

Vermeiden Sie Erbgemeinschaften

Eine Sekunde nach Ihrem Tod bilden Ihre Erben von Gesetzes wegen eine Erbgemeinschaft. Wenn Sie vorher Ihren Nachlass nicht geregelt haben, kann dies zu grossen Schwierigkeiten unter Ihren Erben führen.

Nachteile einer Erbgemeinschaft

Der grosse Nachteil bei Erbgemeinschaften ist, dass für sämtliche Entscheidungen Einstimmigkeit gilt. Wenn sich also ein Erbe quer stellt, ist die Gemeinschaft blockiert. Geht es zum Beispiel um den Verkauf oder die Verteilung einer Liegenschaft, kann dies verhindert werden, indem sich ein oder mehrere Erben weigern zuzustimmen. Die Konsequenz kann sein, dass eine Liegenschaft nicht verkauft werden oder wegen mangelndem Unterhalt eine Liegenschaft an Wert verlieren kann.

Ein weiteres Problem ist, wenn ein Mitglied der Erbgemeinschaft stirbt, treten an seiner Stelle seine Nachkommen. Dies macht das Ganze noch komplizierter, weil die Zahl der Miterben grösser wird.

Rasche Verteilung

Es ist empfehlenswert, dass die rasche Teilung des Erbes angestrebt wird. Die Erfahrung zeigt, dass eine blockierte Erbgemeinschaft sich immer weniger um die Erbschaft kümmern und dass die Teilung der Erbschaft über Jahre verzögert wird. Dabei kann viel Geld verloren gehen. Jedes Mitglied der Erbgemeinschaft kann die Auflösung der Erbgemeinschaft auf gerichtlichem Weg verlangen. Dies ist die schlechteste Lösung. Es gibt nur Verlierer. Viel Energie unter den Erben geht verloren, die Familie zerstreitet sich und auch der Erlös der verkauften Erbmassen ist meistens unter dem Wert, welcher auf normalem Weg erzielt worden wäre.

Frühzeitig regeln

Es ist nicht angenehm, sich mit seinem Tod und der Verteilung seines Vermögens auseinanderzusetzen. Aber glauben Sie mir, haben Sie Ihren Nachlass noch zu Lebzeiten geregelt, haben Sie einen wichtigen Schritt für den nachhaltigen Familienfrieden eingeleitet. Am einfachsten ist es, wenn Sie alle Beteiligten bei der Regelung des Nachlasses beiziehen. In gemeinsamen Gesprächen und unter Beiziehen einer Fachperson können Sie optimale Lösungen finden, die für alle stimmen.

Neutrale Beratung

Haben Sie Fragen zu Steuer-, Anlage- und Vorsorgethemen sowie rund um Ihre Pensionierung? Ihnen ist eine unabhängige Beratung garantiert, weil ich weder für eine Bank noch eine Versicherung arbeite. Nicht der Verkauf von Bank- und Versicherungsprodukten steht im Vordergrund (Provisionen), sondern Sie mit Ihren Bedürfnissen und Wünschen. Gerne erwarte ich Ihren Anruf oder Ihre E-Mail.

© Daniel Rolli, November 2014